

## Monocale nuovo in vendita a Santa Lucia

€230.000 - ID: 36887 - Santa Lucia › Valdisotto - Appartamento › Qualsiasi Tipologia

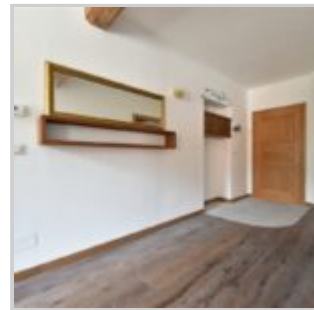
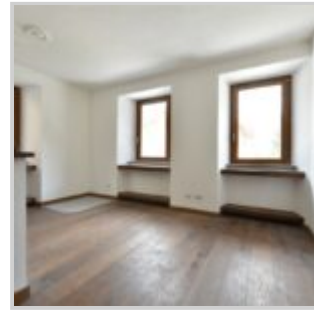
L Panoramico e luminoso L Uso residenziale



Prezzi e disponibilità	€ 230000
Camere	1
Bagni	1
Metraglia	36 m <sup>2</sup>
Note	nuovissimo

A Santa Lucia, in via Fumarogo, 52 a solo 1,5 km da Bormio, appartamento monocale nuovo al piano rialzato (solo 8 gradini), composto da ingresso, zona giorno con parete predisposta a cucina, stufa a pellets gestibile da remoto, zona giorno molto luminosa con 3 ampie finestre con bella vista sulle montagne. Un servizio con finestra, doccia e boiler elettrico per la produzione dell'acqua calda sanitaria. L'appartamento è nuovo e presenta delle finiture di alto livello, con travi in legno a vista e materiali di alta qualità. L'intera palazzina è appena stata oggetto di

una ristrutturazione completa e quindi con un'ottima coibentazione, che ne garantisce bassissimi costi di gestione. L'immobile è completamente termoautonomo, come forma di riscaldamento è presente una stufa a pellets gestibile da remoto e un boiler elettrico per la produzione dell'acqua calda. Santa Lucia è un paesino alle porte di Bormio, comodo in quanto molto tranquillo e collegato a Bormio da un servizio di navetta gratuita e da una comodissima pista ciclo / pedonale che costeggia il fiume Frodolfo fino ad arrivare in centro Bormio. Sotto casa è in fase di ultimazione un nuovissimo parco.



Property URL



<https://www.immobiliariesassella.com/property/monocale-nuovo-in-vendita-a-santa-lucia/>

