

## Appartamento a Santa Lucia con grande balcone

Affittato - ID: 29992



Prezzi e disponibilità	Attualmente non disponibile
Camere	3
Bagni	1
Posti Letto	4
Metraglia	55 m <sup>2</sup>
Note	Balcone panoramico e box

A Santa Lucia, in via Fumarogo, a 1.5 km da Bormio, in posizione panoramica e soleggiata, appartamento al piano rialzato, composto da ingresso, una camera con finestra, divano letto singolo più ulteriore letto estraibile e scrivania. Essendo la camera spaziosa, volendo, si può sposare la scrivania e si possono lasciare i 2 letti singoli separati, come una normale camera a 2 letti. La camera ha una parete in legno a soffietto che fa sì che di giorno rimanga aperta sul soggiorno e di notte si può chiudere parzialmente la camera. Vi è poi una camera matrimoniale spaziosa con uscita su grande balcone. Soggiorno con divano (non divano letto). Cucina a

vista con 4 fuochi elettrici, forno elettrico e frigorifero nuovo con cella freezer separata e lavastoviglie nuova. Tavolo con panca con eventuale prolunga. Dal soggiorno si accede al medesimo grande balcone della camera da letto. Dal balcone e quindi dall'appartamento si ha una bellissima vista su tutta la vallata e le montagne. Un servizio con finestra, (che affaccia su un corridoio semi aperto), vasca da bagno corta con cristallo per poter fare comodamente la doccia in piedi. Lavatrice a carico dall'alto. All'appartamento è abbinato un grande box sullo stesso livello dell'appartamento, proprio a 3 metri dalla porta di ingresso, così che si possa utilizzare il box anche come ripostiglio/dispensa. Piccolo giardino condominiale. L'appartamento è molto ben tenuto e molto luminoso in una bella zona panoramica e residenziale. Sotto casa c'è un parco giochi per bambini piccoli ed un centro sportivo (con campo da calcio, tennis e pallavolo) a nemmeno 5 minuti a piedi. A 300 metri dall'appartamento passa poi il "Sentiero Valtellina" famoso in quanto permette di percorrere tutta la Valtellina in bicicletta o a piedi da Bormio a Colico immersi nella natura, lontani dal traffico. Da casa si può raggiungere Bormio comodamente a piedi tramite una comoda passeggiata lungo il fiume, oppure anche tramite le navette che fanno servizio gratuito fino a Santa Lucia e in tutte le principale zone di Bormio (piscina, cinema, piazza del Kuerc, cabinovia....). L'appartamento viene locato ad un solo nucleo familiare di massimo 4 persone . Non sono ammessi animali domestici. Riscaldamento gestibile di remoto. La stufa a legna che si vede nelle foto è solo di bellezza, non è funzionante..



Property URL



<https://www.immobiliariesassella.com/property/appartamento-a-santa-lucia-con-grande-balcone/>

